

**Сводка предложений,
поступивших в рамках публичных консультаций**

1. Наименование проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Правительства области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 10 февраля 2006 года № 36-пп»

2. Даты проведения публичного обсуждения: 3 - 17 ноября 2017 г.

3. Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 4

Исполнитель:

Попова Алефтина Владимировна, главный специалист отдела оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области


№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1	Белгородская торгово-промышленная палата	Процедура оценки регулирующего воздействия проекта соблюдена	Учтено
2		Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы	Учтено
3		Проект постановления не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, расходов консолидированного бюджета Белгородской области	Учтено
4	Глава К(Ф)Х Индивидуальный предприниматель Литвинов А.Н.	Предполагаемым регулированием затронуты следующие субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности: арендаторы, являющиеся крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами и иные потенциальные сельскохозяйственные товаропроизводители	Учтено
5		Положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлены	Учтено
6		Принятие указанного Проекта позволит оптимизировать поступления доходов в бюджетную систему области от арендных платежей, усовершенствовать порядок формирования арендной платы, путем обеспечения более равномерной нагрузкой на сельскохозяйственных товаропроизводителей за счет изменения периодов уплаты арендных платежей, а также порядка их начислений в части бремени содержания арендуемых земель	Учтено
7	Индивидуальный предприниматель Стрельцов С.В.	Положения Проекта должны распространяться на ранее заключенные и действующие на момент принятия договоры аренды с 01.01.2018.	Учтено. Положения настоящего проекта

			применяются к отношениям, возникшим по ранее заключенным договорам аренды, с 1 января 2018 года
8		Необходимость уведомления арендатора об изменении арендной платы и порядка ее внесения	Учтено. При изменении арендной платы и порядка ее внесения арендатор о таком изменении уведомляется посредством направления (вручения) соответствующего уведомления
9	Глава К(Ф)Х Индивидуальный предприниматель Кирдеев А.С.	Возможна несвоевременная уплата арендаторами арендных платежей	Учтено. Заблаговременное проведение мероприятий (направление уведомлений, звонки) с арендаторами в части своевременного исполнения обязательства по уплате арендной платы
10		Принятие указанного Проекта позволит уйти от сложной конструкции формирования размера арендной платы на основании рыночных подходов, менее доступных для понимания арендаторам	Учтено

Общее количество поступивших предложений	10
Общее количество учтенных предложений	10
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	0

**Заместитель
начальника департамента
имущественных и земельных
отношений Белгородской области**

М.С. Гусев
(инициалы, фамилия)

20 ноября 2017 (дата)  (подпись)