

**Меры поддержки для проектов, реализуемых с механизмами государственно-частного партнерства
на территории Белгородской области**

№ п/п	Наименование меры поддержки	Реквизиты госпрограммы	Параметры меры поддержки	НПА субъекта	Период времени, в течение которого меры предоставляются
1.	Предоставление земли без торгов	Часть 1,2 статьи 2 закона Белгородской области от 03.04.2015 № 345 (ред. от 28.11.2023) «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов»	Критерии установлены законом области	Приказ МИиЗО от 20.08.2024 № 340 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Рассмотрение ходатайств о предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов и подготовка проектов соответствующих распоряжений Губернатора Белгородской области»	С апреля 2015
2. 2.1	Финансирование проектов ГЧП - мероприятие 4.1. Строительство и реконструкция спортивных объектов с использованием механизма государственно-частного партнерства (муниципально-частного партнерства концессионного соглашения)	Гос. программа Белгородской области «Развитие физической культуры и спорта в Белгородской области», (постановление Правительства области от 30.12.2013 № 529-пп (ред. от 21.09.2020) приложение №7 (Пообъектный перечень)	-	В соответствии с законодательством РФ о ГЧП и КС	2020

2.2	- мероприятие: создание «умных» спортивных площадок	Гос. программа Белгородской области «Развитие физической культуры и спорта в Белгородской области» (постановление Правительства Белгородской обл. от 25.12.2023 № 788-пп (ред. от 09.09.2024)	-		2024-2026
2.3	- 1.5 Мероприятие (результат) "Создано новых мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа обучающихся, вызванным демографическим фактором" (в рамках механизма ГЧП по направлению «Создание образовательной среды» бизнес-блока государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» заключены 7 концессионных соглашений о строительстве объектов общего образования) .	Гос. программа Белгородской обл. «Развитие образования Белгородской области» (постановление Правительства области от от 25.12.2023 № 799-пп (ред. от 23.12.2024)	-	Распоряжение Правительства БО от 29.11.2021 № 554, №555, № 556 (о заключении концессионных соглашений), от 12.09.2022 № 662-рп, №663-рп, № 664-рп, № 665-рп (о заключении концессионных соглашений) Пообъектный перечень строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социальной сферы и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры Белгородской области на 2025 - 2027 годы (пункты 38-41 постановление Правительства области от 28.12.2024 № 695-пп	2021-2029
2.4	- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия	Гос. программа Белгородской области "Развитие культуры Белгородской области" (постановление Правительства области от от 18.12.2023 № 729-пп (ред. от 09.09.2024)	-		2024-2030
3.	Предоставление субсидий	Закон Белгородской области от 16.11.2007 №162 (ред. от 25.12.2024) «О бюджетном устройстве	-		

		и бюджетном процессе в Белгородской области» Статья 25			
3.1	- мероприятие 2.3. Создание, модернизация и (или) реконструкция объектов инфраструктуры промышленных парков	Гос. программа Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», (постановление Правительства области от 16.12.2013 № 522-пп (в ред. от 26.12.2022): - подпрограмма 2 «Развитие промышленности»	-	Постановление Правительства области от 27.12.2021 № 664-пп (ред. от 31.10.2022) «О мерах государственной поддержки управляющих компаний промышленных парков, реализующих проекты по созданию, модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры промышленных парков на территории Белгородской области»	2016-2022
3.2.	- мероприятие 3.4.30 Создание и (или) развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в области промышленного и сельскохозяйственного производства, а также разработку и внедрение инновационной продукции и (или) экспорт товаров (работ, услуг), - частных промышленных парков	-/- - подпрограмма 3 «Развитие и государственная поддержка малого и среднего предпринимательства»	-	Постановление Правительства области от 15.05.2017 № 162-пп (в ред. от 13.01.2020) «О мерах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства Белгородской области» (Приложение № 9)	2018-2019
3.3.	- мероприятие 3.15.4 Создание и (или) развитие промышленного (индустриального) парка, агропромышленного парка	-/- - подпрограмма 3 «Развитие и государственная поддержка малого и среднего предпринимательства»	-	-/-	2018-2019
3.4.	- мероприятие 7.1. Строительство (модернизация) объектов	-/- подпрограмма 7 «Развитие рынка	-	Постановление Правительства области от 28.10.2019 № 456-пп «Об утверждении Порядка	2019-2022

	заправки транспортных средств природным газом газомоторное топливо	газомоторного топлива в Белгородской области»	1-	предоставления субсидий из областного и федерального бюджетов юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в рамках реализации мероприятия «Строительство объектов заправки транспортных средств природным газом» Постановление Правительства Белгородской обл. от 02.08.2022 № 447-пп (ред. от 24.10.2022) «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета на условиях софинансирования расходных обязательств области за счет средств федерального бюджета юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в рамках реализации мероприятия "Строительство объектов заправки транспортных средств природным газом»	2022
3.5	Направление (подпрограмма) 6 «Развитие инфраструктуры заправки автомобильного транспорта»	Гос. программа Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», (постановление Правительства области от 25.12.2023 № 750-пп (в ред. от 28.12.2024)	-		2024-2026
4.	Предоставление льгот по арендной ставке				

4.1	- при заключении концессионного соглашения;	Белгородская область	- 0,01 процента кадастровой стоимости	Постановление Правительства области от 28.12.2017 № 501-пп (ред. от 28.12.2024) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.2.	- на территории ТОР	-//-	- 0,01 процента кадастровой стоимости	-//-	- на срок действия соглашения;
4.3	- под объектом культурного наследия	-//-	- 0,01 процента кадастровой стоимости	-//-	- на срок действия договора аренды
4.4.	- на период строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, на период строительства объектов в рамках реализации инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Белгородской области от 03.04.2015 №345	-//-	- 1,5 процента кадастровой стоимости	-//-	- на период строительства

4.5.	- физкультурно-спортивным организациям, осуществляющим деятельность по оказанию услуг дополнительного образования детей в области физической культуры и спорта и иную деятельность в сфере развития детского и детско-юношеского спорта	-//-	0,15 процента - от кадастровой стоимости	Постановление Правительства области от 11.11.2013 № 448-пп «О предоставлении льгот по арендной плате за земельные участки физкультурно-спортивным организациям, осуществляющим деятельность в сфере развития детского и детско-юношеского спорта»	С 01.01.2013
4.6.	- пользователям земельными участками, предназначенными для эксплуатации взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек, мест стоянок самолетов, перронов, летных полей, иных площадок и территорий аэропортов гражданской авиации	-//-	- 0,03 процента от кадастровой стоимости	Постановление Правительства области от 15.08.2011 № 307-пп «О льготах по арендной плате за земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов гражданской авиации»	С 01.10.2011
4.7.	- для реализации проектов в рамках муниципально-частного партнерства	Старооскольский округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа Белгородской обл. от 15.10.2015 № 349 «О предоставлении льготы по арендной плате за пользование земельными участками, предоставленными для реализации проектов в рамках муниципально-частного партнерства»	весь период действия договоров аренды.
4.8	- лицу, заключившему концессионное соглашение	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 08 июня 2018 года № 109	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.9.	- организациям, осуществляющим холодное водоснабжение населения и водоотведение, за использование земельных	-//-	90 процентов от подлежащей уплате суммы арендной платы	Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа Белгородской обл. от 28.06.2019 № 246 «О предоставлении льготы по	-//-

	участков, предоставленных для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод			арендной плате за использование земельных участков»	
4.10.	- для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа Белгородской обл. от 21.12.2015 № 382 «О льготе по арендной плате за земельные участки, предоставленные в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Старооскольского городского округа Белгородской области»	-//-
4.11	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Алексеевский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Алексеевского городского округа Белгородской обл. от 27.12.2018 № 26 (в ред. от 29.11.2022) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Алексеевского городского округа, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.12	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением администрации Алексеевского городского	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объекта

	округа в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов				
4.13	- муниципальная преференция Белгородскому местному общественному фонду поддержки армии, авиации и флота «Отечество» в виде льготы по арендной плате за земельный участок, предоставленный для рекреационной деятельности, расположенный по адресу: г. Белгород, урочище «Липки» (20.08.2013 г. заключено Концессионное соглашение)	Белгород	- 99 процентов от суммы арендной платы	Решение Совета депутатов г. Белгорода от 24.11.2015 № 306 «О предоставлении муниципальной преференции в виде льготы по арендной плате за землю»	с 01.01.2015 по 31.12.2018
4.14.	- лицу, заключившему концессионное соглашение	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Белгородского городского Совета от 27.11.2018 № 32 (ред. от 23.07.2024) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов»	- на период создания и (или) реконструкции определенного КС имущества;
4.15	- под объектами культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- при отсутствии нарушений условий охранного обязательства
	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

	целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов				
4.16	- юридическим лицам, осуществляющим инвестиционную деятельность, за пользование земельными участками, предоставленными в целях размещения объектов производства в рамках импортозамещения	-//-	- размер арендной платы за 1 га равным 1 рублю, за исключением случаев, когда право на заключение договора аренды земельного участка приобретено на торгах	Решение Совета депутатов города Белгорода от 21.09.2015 № 270 «О предоставлении льготы по арендной плате за землю»	На период строительства (до трех лет)
4.17.	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Белгородский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета Белгородского района Белгородской обл. от 30.08.2018 №687 (в ред. от 27.01.2023) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.18.	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

4.19.	- Организациям, осуществляющим деятельность по предоставлению коммунальных услуг по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод	-//-	- 99 процентов от суммы, подлежащей уплате в бюджет муниципального района «Белгородский район»	Решение Муниципального совета Белгородского района Белгородской обл. от 25.12.2014 № 151 «О предоставлении льгот по арендной плате за использование земельных участков»	- за весь период действия договора аренды
4.20	- Организациям, осуществляющим строительство объектов народного образования (зданий и помещений детских садов и школ)	-//-	-//-	-//-	- за весь период строительства указанных в настоящем пункте объектов.
4.21	- Управляющим компаниям промышленных парков и индустриальных парков	-//-	-//-	-//-	- на срок 5 лет в период действия договора аренды, с даты присвоения статуса промышленного парка или индустриального парка
4.22	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Борисовский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Борисовский район» Белгородской обл. от 06.04.2018 № 432 (в ред. от 31.08.2023) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

4.23	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.24	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.25	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Валуйский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Валуйского городского округа от 05.10.2023 №15 (в ред. 20.09.2024) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Валуйского городского округа, предоставленные в аренду без торгов»	-на период создания и (или) реконструкции определенного соглашением имущества
4.26	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.27	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Вейделевский район	0,01 процента от кадастровой	Решение Муниципального совета муниципального района	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

			стоимости в год	«Вейделевский район» Белгородской обл. от 22.05.2018 (в ред. от 26.01.2024) №3 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	
4.28	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.29	- организациям, осуществляющим строительство объектов физкультурно-спортивного назначения	Волоконовский район	0,05 процента от кадастровой стоимости	Решение Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской обл. от 28.05.2014 № 74 «О предоставлении льгот по арендной плате за земельные участки»	на период строительства
4.30	- лицу, заключившему концессионное соглашение	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской обл. от 25.09.2024 № 115 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

				участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципальных образований Волоконовского района Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	
4.31	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в г	-//-	- на период строительства объектов
4.32	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Грайворонский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Грайворонского городского округа от 05.12.2018 №54 (в ред. от 25.10.2023) «О порядке определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Грайворонского городского округа, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.33	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.34	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

	инвестиционных проектов				
4.35	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Губкинский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	«Порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Губкинского городского округа, предоставленные в аренду без торгов» от 29.12.2018 № 100-нпа (утв. решением Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской обл. от 26.12.2018 № 8 (в ред. от 06.03.2024))	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.36	- Резидентам ТОР «Губкин»,	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Губкин»
4.37	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.38	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.39.	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Ивнянский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской обл. от 22.05.2018 № 39/516 (в ред. от 09.12.2022) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

				внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района, предоставленные в аренду без торгов»	
4.40.	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.41.	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Красненский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Красненский район» Белгородской обл. от 27.03.2018 № 523 (в ред. от 26.07.2024) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.42	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.43	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

	культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов				
4.44	- юридическому лицу, заключившему в соответствии с решением Правительства РФ или Правительства Белгородской области инвестиционный договор, предусматривающий строительство объектов образования и науки, в том числе объектов кампусов.	-//-	1 (один) рубль	-//-	- на срок 1 год
4.45	- организациям, осуществляющим деятельность по предоставлению коммунальных услуг по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод	Красногвардейский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год,	Решение Муниципального совета муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской обл. от 20.11.2019 № 9 «О предоставлении льгот по арендной плате за использование земельных участков»	- за весь период действия договора аренды
4.46	- организациям, осуществляющим строительство объектов народного образования (зданий и помещений детских садов и школ)	-//-	-//-	-//-	- за весь период строительства указанных в настоящем пункте объектов.
4.47	- управляющим компаниям промышленных парков и индустриальных парков	-//-	-//-	-//-	- на срок 5 лет в период действия договора аренды, с даты присвоения статуса промышленного парка или индустриального парка,
4.48	- лицу, заключившему концессионное соглашение	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской обл. от 03.04.2018 № 8 (в ред. от 23.11.2022) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

				внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	
4.49	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.50	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Краснояружский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Краснояружский район» Белгородской обл. от 24.04.2018 №365 (в ред. от 21.03.2024) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования - муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.51.	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

	культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов				
4.52.	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Новооскольский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Новооскольского городского округа от 27.02.2024 № 82 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Новооскольского городского округа, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.53	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.54	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Прохоровский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета Прохоровского района Белгородской обл. от 29.08.2023 № 677 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области и	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

				государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»	
4.55	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.56	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.57	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Ракитянский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района «Ракитянский район» Белгородской обл. от 23.05.2018 №6 (в ред. от 15.03.2024) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ракитянского района Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.58	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия

4.59	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.60	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Ровеньский район	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Муниципального совета муниципального района "Ровеньский район" Белгородской обл. от 31.08.2017 № 58/362 (ред. от 25.11.2022) «Об утверждении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, предоставляемые в аренду без торгов на территории Ровеньского района»	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС
4.61	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.62	- организациям, осуществляющим строительство объектов физкультурно-спортивного назначения	Чернянский район	0,2 процента от кадастровой стоимости	Решение Муниципального совета Чернянского района Белгородской обл. от 30.04.2014 № 88 «О предоставлении льготы по арендной плате за земли Чернянского района на период строительства организациям, осуществляющим строительство объектов физкультурно-спортивного назначения»	На период строительства
4.63	- лицу, заключившему	-//-	0,01 процента от	Решение Муниципального	- для осуществления деятельности,

	концессионное соглашение		кадастровой стоимости в год	совета Чернянского района Белгородской обл. от 28.03.2018 № 576 (ред. от 09.11.2022) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Чернянский район» Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов»	предусмотренной КС
4.64	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.65	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.66	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Шебекинский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Шебекинского городского округа от 17.10.2019 № 208 (ред. от 31.08.2023) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шебекинского городского округа, предоставленные в	- для осуществления деятельности, предусмотренной КС

				аренду без торгов»	
4.67	- под объектом культурного наследия	-//-	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на срок действия договора аренды объекта культурного наследия
4.68	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов
4.69	- лицу, заключившему концессионное соглашение	Яковлевский городской округ	0,01 процента от кадастровой стоимости в год	Решение Совета депутатов Яковлевского городского округа от 26.02.2019 № 9 (в ред. от 25.01.2024) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Яковлевского городского округа, предоставленные в аренду без торгов»	- на период создания и (или) реконструкции определенного этим соглашением имущества
4.70	- юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Белгородской области в целях строительства объектов социально-культурного и	-//-	1,5 процента от кадастровой стоимости в год	-//-	- на период строительства объектов

	коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов				
5.	Льгота по налогу на землю				
5.1.	- для участков, занятых для обслуживания и функционирования аэропорта (проект реализовался с механизмами ГЧП – корпоративная форма)	Белгород	- 0,03 процента кадастровой стоимости	Решение Белгородского городского Совета депутатов от 22 ноября 2005 г. № 194 (в ред. от 22.10.2024) «О земельном налоге»	Не установлен
5.3.	- хозяйствующим субъектам, использующим земельные участки для эксплуатации автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, криогенных автомобильных заправочных станций сжиженного природного газа, созданных в рамках инвестиционных проектов	-//-	- 50 процентов	-//-	До 2023 года
5.4.	- хозяйствующие субъекты, реализующие инвестиционные проекты по строительству, реконструкции или эксплуатации автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, криогенных автомобильных заправочных станций сжиженного природного газа, метановых автозаправочных станций	Грайворонский городской округ	- 50 процентов	Решение Совета депутатов Грайворонского муниципального округа от 25.09.2024 № 108 «О земельном налоге на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области»	- три года со дня начала реализации соответствующего инвестиционного проекта
5.5.	- резиденты ТОР «Губкин»	Губкинский городской округ	0 процентов	Решение Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской обл. от 23.10.2024 №3-нпа «Об установлении и введении земельного налога на	- на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Губкин»

				территории Губкинского городского округа Белгородской области»	
5.6	в отношении земель, занятых для обслуживания площадок аэропорта, организациям воздушного транспорта	Старооскольский округ	- 0 процентов	Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа Белгородской обл. от 09.11.2010 № 483 (в ред. от 23.12.2024) «О земельном налоге»	Не установлен
5.7	- организации, реализующие инвестиционные проекты по строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций	-//-	- 50 процентов	-//-	-//-
5.8	- организации, занимающие земельные участки, занятые технопарками или индустриальными (промышленными) парками	Шебекинский округ	- 50 процентов	Решение Совета депутатов Шебекинского муниципального округа от 28.11.2024 № 68 «Об установлении земельного налога с 2025 года»	- с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором присвоен или подтвержден статус до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус
6.	Льгота по налогу на имущество				
6.1.	- для управляющих компаний, индустриальных (промышленных) парков	Белгородская область	- 0 %	Закон Белгородской области от 27.11.2003 № 104 (в ред. от 25.12.2024) «О налоге на имущество организаций»	на 5 лет с момента его ввода в эксплуатацию
6.2	- организации в отношении объектов аэродромной инфраструктуры аэропортов гражданской авиации	-//-	- 0 %	-//-	на весь период
6.3	- для организации - участника свободной экономической зоны на территории Белгородской области	-//-	- 0% в отношении имущества, учитываемого на балансе и используемого в целях реализации	-//-	- в течение 10 лет с месяца, следующего за месяцем заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области.

			инвестиционных проектов, и которое расположено на территории указанной свободной экономической		
6.4	- для организаций – резидентов территории опережающего развития «Губкин»	-//-	- 0 % - 50 %	-//-	- в течение 5 лет, начиная с налогового периода, в котором имущество поставлено на учет в качестве объекта основных средств; - в течение следующих пяти налоговых периодов.
6.5	- для организаций – участников специальных инвестиционных контрактов	-//-	- 22,7 %; - 45,4 %; - 68,1 %.		- в первый год - во второй год - в третий год
6.6	- для организаций, реализующих инвестиционные проекты по строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций	-//-	- 22,7 %; - 45,4 %; - 68,1 %.		- в первый год - во второй год - в третий год
7	Льготы по налогу на прибыль				
7.1.	- для участников специальных инвестиционных контрактов	Белгородская область	14 процентов в части сумм, зачисляемых в областной бюджет	Закон Белгородской области от 18.09.2007 № 142 (в ред. от 25.12.2024) «О льготах по налогу на прибыль организаций»	на период действия контракта
7.2.	- для организаций – резидентов территории опережающего развития «Губкин»		5 процентов 10 процентов	-//-	в течение 5 лет, начиная с налогового периода, в котором была получена первая прибыль от деятельности в ТОР - в течение следующих пяти налоговых периодов в части сумм, зачисляемых в областной бюджет

7.3	- для инвестиционного проекта, реализующегося в условиях свободной экономической зоне на территории Белгородской области.		0 процентов по налогу, подлежащему зачислению в бюджет Белгородской области	-//-	в течение периода действия договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне
8.	Поддержка развития государственно-частного партнерства в сфере здравоохранения	Гос. программа Белгородской области «Развитие здравоохранения Белгородской области» (постановление Правительства области от 16.12.2013 № 524-пп (ред. от 03.10.2022) Подпрограмма 4: «Развитие государственно-частного партнерства» Основное мероприятие 4.01. «Реализация комплексных мер, направленных на привлечение инвестиций в сферу здравоохранения»	Общий объем финансирования подпрограммы 4 в 2014 - 2020 годах 257,25 млн руб., 2021-2025 – 1,5 млн руб.	-	Не установлен
9.	Софинансирование мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	Гос. программа Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области» (постановление Правительства области от 28.10.2013 № 441-пп (в ред. от 20.12.2022) Мероприятие 4.3. «Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры»	693,6	Постановление Правительства области от 24.09.2018 № 346-пп «Об утверждении Порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации и порядка софинансирования процентной ставки по привлекаемым ресурсоснабжающими организациями заемным средствам для реализации проектов модернизации, предусмотренных в	Не установлен

				концессионных соглашениях, на территории Белгородской области»	
--	--	--	--	--	--