

Департамент экономического развития Белгородской области

308000, г. Белгород, пр. Славы, д.72 тел.: (84722) 33-62-88 E-mail: priemnaya@derbo.ru

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства области «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»
от 26 октября 2015 года

Департамент экономического развития Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, (далее – Положение о проведении ОРВ) рассмотрел проект постановления Правительства области «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» и сообщает.

1. Общие сведения.

- орган-разработчик проекта нормативного правового акта: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области;
- наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления Правительства области «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» (далее – Проект постановления);
- стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок): первичная разработка.

2. Мероприятия, проведенные органом-разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения.

2.1. Разработчиком проведены публичные обсуждения по Проекту постановления в срок с 28 октября 2015 года по 18 ноября 2015 года.

2.2. Документы, направленные на оценку регулирующего воздействия, размещены на официальном сайте департамента экономического развития области www.derbo.ru, Инвестиционном портале Белгородской области <http://belgorodinvest.ru> и официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений области <http://dizo31.ru>.

2.3. Информация о проведении публичных консультаций направлена в адрес:

- Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Белгородской области А.В. Минаева;
- Белгородской торгово-промышленной палаты;
- Регионального объединения работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Белгородской области»;
- Белгородского регионального отделения Общероссийской общественной

организации малого и среднего предпринимательства
РОССИИ»;

«ОПОРА

- АНО «Институт приграничного сотрудничества и интеграции».

3. Степень регулирующего воздействия

Проект нормативного правового акта отнесен разработчиком к высокой степени регулирующего воздействия.

4. Описание проблемы.

Проект постановления подготовлен в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Положениями статьи 39.36 Земельного кодекса РФ установлено, что порядок и условия размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300.

Проблема, на решение которой направлено регулирование, состоит в отсутствии возможности размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Белгородской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

5. Основные цели правового регулирования.

Цель предлагаемого правового регулирования – определить процедуру выдачи разрешения на размещение объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Белгородской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также условия размещения таких объектов.

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Предлагаемым регулированием будут затронуты физические и юридические лица, заинтересованные в использовании земель или земельного участка на территории Белгородской области, находящегося в государственной или

муниципальной собственности, для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на территории Белгородской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов. На основании данных департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области количество участников группы составляет не менее 10 физических и юридических лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, в год.

В соответствии с проведенным разработчиком анализом принятие Проекта постановления не потребует дополнительных расходов потенциальных адресатов правового регулирования, а также консолидированного бюджета области.

Для органа исполнительной власти области (департамента имущественных и земельных отношений области) и органов местного самоуправления вводится новая государственная функция: «Выдача разрешений на размещение объектов на территории Белгородской области, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, являющихся государственной собственностью Белгородской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов». Введение функции не потребует изменения численности сотрудников.

7. Обоснование органом-разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом-разработчиком разработаны два варианта правового регулирования. Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области считает 1 вариант: утверждение постановлением Правительства области Порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, так как указанный вариант обеспечивает достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков.

Разработчиком проведен мониторинг нормативных документов, утверждающих аналогичные порядки (административные регламенты) предоставления государственных услуг. Согласно данным справочно-правовой системы «КонсультантПлюс» такие нормативные документы приняты в 60 % субъектов Российской Федерации.

8. Публичные консультации:

Разработчиком проведены публичные консультации Проекта постановления в срок с 28 октября по 18 ноября 2015 года, предложений и замечаний к Проекту постановления не поступило.

9. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: риски не выявлены;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: негативные последствия отсутствуют.

На этапе предварительного рассмотрения выявлено, что принятие Проекта постановления не приведет к

- невозможности исполнения вышеуказанными субъектами возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов исполнительной власти и государственных органов Белгородской области;

- возникновению у указанных субъектов дополнительных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- возникновению дополнительных расходов консолидированного бюджета Белгородской области, связанных с созданием необходимых правовых, организационных и информационных условий применения проекта акта органами исполнительной власти и государственными органами Белгородской области.

В соответствии с Положением о проведении ОРВ достаточно упрощенного порядка рассмотрения Проекта постановления.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- анализ действующих нормативных правовых актов в других субъектах Российской Федерации;

- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;

- анализ дополнительных расходов налогоплательщиков и доходов консолидированного бюджета Белгородской области.

10. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

По результатам рассмотрения Проекта постановления и Сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установлено, что процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта постановления с учетом информации, представленной в сводном отчете, департаментом экономического развития области сделан вывод о достаточном обосновании решения заявленной проблемы предложенным Проектом постановления способом, а также об отсутствии положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, расходов консолидированного бюджета Белгородской области.

11. Информация об исполнителях:

Брынцева Елена Анатольевна, начальник отдела оценки регулирующего воздействия и государственно-частного партнерства управления инвестиций и инноваций департамента экономического развития Белгородской области, контактный телефон: (4722) 32-87-45, адрес электронной почты: brinceva@derbo.ru.

**Заместитель Губернатора
Белгородской области**



О. Абрамов