



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т, 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-63-00, факс (4722) 33-67-46
e-mail: minecprom@belregion.ru
http://minecprom.belregion.ru

**Министерство имущественных
и земельных отношений области**

На № _____ от _____

10.03.2026 26-3-11/7324

Заключение об оценке регулирующего воздействия

проекта постановления Правительства Белгородской области
«О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области
от 18 августа 2014 года № 311-пп»

Министерством экономического развития и промышленности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области рассмотрен проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 18 августа 2014 года № 311-пп», разработанный министерством имущественных и земельных отношений Белгородской области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения: с 10 февраля по 24 февраля 2026 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в сети Интернет по адресу: сайт министерства экономического развития и промышленности Белгородской области (<http://minecprom.belregion.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushhego-vozdeystviya/publichnye-konsultacii/ocenka-reguliruyushhego-vozdeystviya-proekta-10-02/>), сайт министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области (<https://dizo.belregion.ru/dokumenty/normativno-pravovaya-baza/orv-izm-v-311-pp/>), Инвестиционный портал Белгородской области (<https://belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/#tab-197>)

4. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации: не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования: проектом постановления Правительства Белгородской области вносятся изменения в Порядок принятия решений об утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов) и наложении ограничений (обременении) на входящие в них земельные участки на территории Белгородской области, в части:

1) предусмотрен способ подачи заявления и необходимого пакета документов посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг(функций)»;

2) уточнен перечень документов, которые заявитель должен предоставить самостоятельно;

3) расширен перечень оснований для принятия решения об отказе в утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов). Предусмотрен отказ в случае если:

- объект, границы охранной зоны которого заявлены к утверждению, не является объектом газораспределительной сети;

- не представлены необходимые документы и (или) информация, предусмотренные Порядком.

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования: проект нормативного правового акта разработан в соответствии с требованиями статьи 106 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ и Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

В ходе подготовки нормативного правового акта разработчиком рассмотрен альтернативный способ подачи заявления об утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов) - посредством почтового отправления. Однако, в случае отсутствия части необходимых документов, поданных заявителем посредством почтового отправления (например, подтверждения, что заявитель является уполномоченным лицом), заявление может остаться без рассмотрения, а сотрудник министерства понесет дополнительные затраты рабочего времени на выяснение всех деталей и подтверждение представленной информации. Соответственно данный способ подачи может увеличить срок, а также трудозатраты как заявителя, так и сотрудника уполномоченного органа на предоставление услуги. Кроме того, заключенное в декабре 2024 года соглашение о взаимодействии между государственным автономным учреждением Белгородской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (МФЦ) и министерством имущественных и земельных отношений, позволит заявителю обращаться с заявлением об утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов), не только в уполномоченный орган, но и в МФЦ.

В рамках оценки регулирующего воздействия подготовленного проекта постановления министерством экономического развития и промышленности области проанализированы тарифы на пересылку почтовых отправлений, утвержденные АО «Почта России» с 01 января 2026 года и проведены расчеты возможных дополнительных расходов заявителей на отправку документов почтой. Стоимость пересылки одного почтового отправления «бандероль заказная» 117,12 руб. Кроме того, в случае отсутствия в предоставленном заявителем пакете необходимых документов, их досылка потребует дополнительных затрат. Стоимость пересылки одного заказного письма с уведомлением 76,86 руб. Общая стоимость затрат на подачу заявления в уполномоченный орган посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении составит 5819,4 руб. ((117,12 руб.+76,86 руб.)*30 ед.).

Кроме того, по расчетам разработчика, предусмотренный проектом нормативного правового акта способ направления заявления и пакета документов для получения государственной услуги по утверждению (изменению) границ охранных зон газопроводов и наложения обременений на земельные участки на территории

Белгородской области через единый портал государственных услуг (ЕПГУ), позволит сократить трудозатраты заявителя на 121,04 тыс. руб. (630,7 тыс. руб. - подготовка заявления и пакета документов на бумажном носителе - 509,66 тыс.руб. - подготовка заявления и пакета документов в электронном виде).

Оптимальным вариантом нормативного регулирования министерство имущественных и земельных отношений области считает принятие проекта постановления, позволяющего создать результативную и эффективную систему утверждения и изменения границ охранных зон газопроводов. Выбранный способ подачи документов направлен на улучшение качества предоставления государственной услуги. Уточнение перечня документов, прилагаемых к заявлению, и оснований для принятия решения об отказе в утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории, а также корректировка способов подачи заявлений, позволит сделать процесс более прозрачным и эффективным.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются собственники газораспределительной сети, газопровода, иные правообладатели газопроводов, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого ими осуществляются владение и (или) пользование газопроводом, а также застройщики в случае установления, изменения, прекращения существования охранной зоны в связи с размещением планируемого к строительству газопровода (по оценке разработчика не менее 30 ед.)

7. Результаты анализа предложенного органом-разработчиком варианта правового регулирования, в том числе оценка показателей достижения заявленных целей регулирования и сроков их достижения:

Проект нормативного правового акта разработан в целях создания результативной и эффективной системы по организации предоставления государственной услуги «Утверждение (изменение) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов) и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки на территории Белгородской области».

Ключевым показателем достижения цели регулирования является установление границ охранных зон газопроводов и наложения обременений на земельные участки по 3182 объектам газоснабжения. Оценка достижения ключевых показателей будет проводиться разработчиком по итогам 2026 года.

- риски недостижения целей правового регулирования: не выявлены;

- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: не выявлены.

При проведении оценки использовались количественные методы анализа:

- расчет затрат заявителей на подачу пакета документов, необходимого для получения государственной услуги;

- расчет затрат хозяйствующих субъектов при альтернативном варианте правового регулирования;

- количественная оценка потенциальных участников;

- анализ действующих нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете министерством экономического развития и промышленности Белгородской области сделаны следующие выводы:

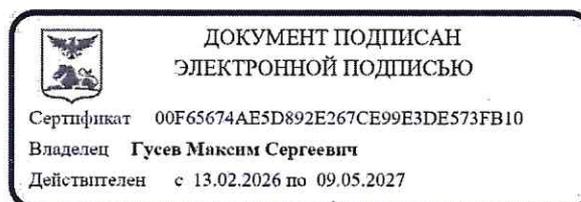
- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: проект нормативного правового акта подготовлен в соответствии с федеральным законодательством. В сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия разработчиком обоснован выбранный вариант нормативного правового регулирования.

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и консолидированного бюджета Белгородской области: положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности, в проекте нормативного правового акта не выявлено;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении принципов установления и оценки применения обязательных требований: обязательные требования проектом нормативного правового акта не устанавливаются;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту постановления, в которых приняли участие: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области, Союз «Торгово-промышленная палата Белгородской области», Белгородская региональная общественная организация «Центр социальных инициатив «Вера», Белгородское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», ООО «Белгородское землеустроительное предприятие».

По итогам публичных консультаций поступило 23 предложения и замечания. Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.



**Министр экономического развития
и промышленности Белгородской
области**

М.С. Гусев