

### **Заключение**

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Белгородской области «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области»

Департамент экономического развития Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, рассмотрел проект постановления Правительства Белгородской области «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области», подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области.

**1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.**

**2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения уведомления о разработке не проводились, а также проекта нормативного правового акта и сводного отчета в сроки с 19 мая по 16 июня 2017 года.**

**3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: на официальном сайте департамента экономического развития области (<http://www.derbo.ru/other/oczenka-reguliruyushhego-vozdejstviya-ory/publ-konsult/>), Инвестиционном портале Белгородской области (<http://belgorodinvest.ru/ru/-investor/impact-assessment-process/ory-proektov-normativnyh-pravovyh-aktov/>) и официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений области (<http://dizo31.ru/index.php/normativnaya-pravovaya-baza/otsenka-reguliruyushchego-vozdejstviya>).**

**4. В ходе подготовки настоящего заключения были проведены публичные консультации в сроки: 10 июля 2017 года проект рассмотрен на заседании рабочей группы по ОРВ, с участием представителей предпринимательского сообщества.**

#### **5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:**

Проектом постановления Правительства области предлагается утвердить административные регламенты предоставления государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области:

– «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области, а также земельных участков, полномочия по предоставлению которых переданы в установленном законом порядке, и земельных участков, находящихся в частной

собственности»;

– «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области, а также земельных участков, полномочия по предоставлению которых переданы в установленном законом порядке на кадастровом плане территории».

Цель предлагаемого правового регулирования – определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении указанных государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области.

#### **6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:**

Необходимость разработки нормативного акта возникла в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 252-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а так же изменениями, внесенными в Положение о департаменте имущественных и земельных отношений Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 23 июля 2012 года № 306-пп, которым департаменту добавлены услуги по заключению соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области и земельных участков, находящихся в частной собственности, а также по утверждению схем расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области на кадастровом плане территории.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом-разработчиком разработаны два варианта правового регулирования. Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области считает вариант утвердить постановлением Правительства области административные регламенты предоставления государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области, так как указанный вариант обеспечивает достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические и юридические лица, заинтересованные в утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории либо в заключении соглашения о перераспределении земельных участков. По оценке органа-разработчика планируется не менее 36 обращений от заинтересованных лиц в год.

Разработчиком проведен расчет издержек для субъектов предпринимательской деятельности в результате принятия постановления при подаче документов на предоставление вышеуказанных государственных услуг. Издержки составляют около 69,6 тыс. рублей.

Согласно данным справочно-правовой системы «Консультант Плюс» нормативные документы, утверждающие аналогичные административные регламенты предоставления государственных услуг, приняты в 25 % субъектов РФ.

#### **7. Результаты анализа предложенного органом - разработчиком варианта правового регулирования:**

- риски недостижения целей правового регулирования: риски не выявлены;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: не выявлено.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет издержек субъектов предпринимательской деятельности;
- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;
- анализ действующих нормативных правовых актов в других субъектах Российской Федерации.

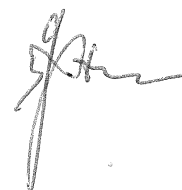
**8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете департаментом экономического развития Белгородской области сделаны следующие выводы:**

- вывод о наличии/отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: принятие постановления Правительства области «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области» и не приводит к дополнительным временным и финансовым затратам;

- вывод о наличии/отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект постановления Правительства области подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении/несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по Проекту постановления, в которых приняли участие: Белгородская торгово-промышленная палата. По итогам публичных консультаций поступило 7 предложений и замечаний. Дополнительно уполномоченным органом поведено заседание рабочей группы по ОРВ с участием предпринимательского сообщества. Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.

**Заместитель  
Губернатора области – начальник  
департаamenta экономического развития  
области**



**О.Абрамов**

14 июля 2017 года