

Протокол
заседания экспертной группы по мониторингу внедрения успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне, включенных в Атлас муниципальных практик в Шебекинском районе

«22» июля 2015г.

г. Шебекино

Место проведения: г. Шебекино, пл. Центральная, 2.

Присутствовали:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Правдин Игорь Валерьевич | - генеральный директор ООО «НТЦ БИО», Член общественной палаты Шебекинского района |
| Балановский Алексей Георгиевич | - директор ЗАО «Завод премиксов № 1», Член общественной палаты Шебекинского района |
| Вагнер Виктор Станиславович | - генеральный директор ООО «Радом» |
| Лиман Сергей Алексеевич | - директор ООО «Агроакадемия» |
| Пономарев Михаил Владимирович | - директор ООО «Лариса», ООО «Белвинком», Член общественной палаты |
| Попов Иван Васильевич | - генеральный директор ООО «Урожай» |
| Будко Сергей Николаевич | - директор ООО «НПП Новый свет» |
| Мироненко Сергей Евгеньевич | - генеральный директор ООО "НЕЖЕГОЛЬ" |
| Брынцева Елена Анатольевна | - начальник отдела регулирующего воздействия и государственно-частного партнерства департамента экономического развития области |

Макаренко Марина
Александровна

- председатель комитета экономического
развития администрации Шебекинского
района

Повестка

1. О ходе внедрения Практики № 5 «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности»;

2. О ходе внедрения Практики № 9 «Утверждение процедуры реализации проектов, с использованием механизма муниципально-частного партнерства»;

3. О ходе внедрения Практики № 22 «Обеспечение взаимодействия с институтами развития в целях привлечения финансирования на строительство инфраструктуры индустриальных парков на территории муниципального образования»;

4. О ходе внедрения Практики № 23 «Сокращение сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры»;

5. О ходе внедрения Практики № 25 «Сокращение финансовых издержек инвесторов на государственную регистрацию договоров аренды муниципального имущества за счет подачи документов на регистрацию органами местного самоуправления»;

6. О ходе внедрения Практики № 26 «Утверждение регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

7. О ходе внедрения Практики № 28 «Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе МФЦ, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

8. О ходе внедрения Практики № 29 «Формирование земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности»;

9. О ходе внедрения Практики № 30 «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков»;

10. О ходе внедрения Практики № 3 «Формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования».

По первому вопросу слушали:

Макаренко М.А., председателя комитета экономического развития администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 5 «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности».

Для внедрения практики необходима доработка нормативной правовой базы.

Постановлением администрации Шебекинского района от 4 июня 2015г. № 763 утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности Шебекинского района.

В рамках муниципального контракта № 10 от 27 апреля 2015г. создан инвестиционный портал Шебекинского района. На данном портале создан раздел ОРВ и экспертиза, в котором размещена нормативная правовая база, а также будут размещаться проекты нормативных правовых актов Шебекинского района, регулирующие предпринимательскую деятельность.

В результате внедрения данной практики планируется, что 100% проектов нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, проходят оценку регулирующего воздействия.

Принято решение: одобрить результаты внедрения Практики № 5 «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности».

По второму вопросу слушали:

Макаренко М.А., председателя комитета экономического развития администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 9. «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма муниципально-частного партнерства».

В рамках внедрения практики необходимо доработать нормативную правовую базу района.

Решением Муниципального совета от 25 марта 2015г. № 8 утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве Шебекинского района.

Данным Положением предусмотрено проведение торгов на право заключения концессионного соглашения. Форма концессионного соглашения утверждена федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях". Также названным Положением утвержден Паспорт проекта муниципально-частного партнерства и реестр муниципально-частного партнерства.

Постановлением администрации Шебекинского района от 30.04.2015г. №596 утвержден Порядок подготовки, заключения, исполнения, контроля, регистрации, учета, хранения соглашений муниципально-частного партнерства и проведения конкурса на право заключения соглашений муниципально-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов. Названное постановление регламентирует всю процедуру проведения торгов на право заключения соглашения, а также порядок исполнения, контроля, регистрации, учета, хранения соглашений муниципально-частного партнерства.

Результатом внедрения практики является утвержденное Положение о муниципально-частном партнерстве в Шебекинский районе.

Принято решение: одобрить результаты внедрения Практики № 9. «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма муниципально-частного партнерства».

По третьему вопросу слушали:

Макаренко М.А., председателя комитета экономического развития администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 22 «Обеспечение взаимодействия с институтами развития в целях привлечения финансирования на строительство инфраструктуры индустриальных парков на территории муниципального образования».

В целях внедрения практики необходимо определиться с возможной площадкой для размещения промышленного парка.

В этой связи, разработана концепция промышленного парка типа браунфилд на площадке промышленного предприятия ОАО «Шебекинский меловой завод», подготовлен инвестиционный паспорт площадки, подготовлена дорожная карта по созданию промышленного парка, составляется перечень потенциальных резидентов.

Результатом внедрения практики будет промышленный парк на территории Шебекинского района.

Принято решение: одобрить ход внедрения Практики № 22 «Обеспечение взаимодействия с институтами развития в целях привлечения финансирования на строительство инфраструктуры индустриальных парков на территории муниципального образования».

По четвертому вопросу слушали:

Озерова В. А., начальника отдела архитектуры и ИСОГД комитета строительства, транспорта и ЖКХ администрации Шебекинского района, который сообщил о ходе внедрения Практики № 23 «Сокращение сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры». В целях сокращения сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры планировалось осуществить анализ действующей

нормативной правовой базы Шебекинского района и, в случае необходимости, внести соответствующие изменения. Однако, в связи с изменениями в федеральном и областном законодательстве, сроки разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» были регламентированы и сокращены. Администрацией Шебекинского района также оптимизированы сроки согласования и предоставления разрешительной документации. Итогом проведенной работы стало сокращение до 100 дней сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Практики № 23 «Сокращение сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «последней мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры».

По пятому вопросу слушали:

Сибиркину Л.С., председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 25 «Сокращение финансовых издержек инвесторов на государственную регистрацию договоров аренды муниципального имущества за счет подачи документов на регистрацию органами местного самоуправления».

В целях внедрения данной практики необходимо разработать и утвердить Порядок подачи документов на государственную регистрацию договоров аренды органами местного самоуправления в целях сокращения финансовых издержек.

Постановлением администрации района от 15.04.2015г. № 511 Порядок был утвержден.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Практики № 25 «Сокращение финансовых издержек инвесторов на государственную регистрацию договоров аренды муниципального имущества за счет подачи документов на регистрацию органами местного самоуправления».

По шестому вопросу слушали:

Макаренко М.А, председателя комитета экономического развития администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 26 «Утверждение регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

В рамках реализации Дорожной карты по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном районе «Шебекинский район и г. Шебекино» разработан Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», алгоритм сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», схема

сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Шебекинского района по принципу «одного окна». В рамках внедрения названной практики необходимо утвердить разработанные документы.

Данные документы утверждены постановлением администрации Шебекинского района от 20 марта 2015г. № 422.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Практики № 26 «Утверждение регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

По седьмому вопросу слушали:

Сибиркину Л.С., председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шебекинского района, ответственного за внедрение Практики № 28 «Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе МФЦ, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

В рамках внедрения практики необходимо расширить перечень услуг на 2 услуги, связанные с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки малого и среднего бизнеса, которые возможно оказывать на базе МФЦ.

Решением наблюдательного совета МАУ МФЦ от 4 марта 2015г. №2 и протоколом заседания наблюдательного совета МАУ МФЦ от 4 марта 2015г. №3 расширен перечень услуг на 2 услуги, оказываемых на базе МФЦ, а также утвержден прейскурант цен.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Практики № 28 «Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе МФЦ, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

По восьмому вопросу слушали:

Озерова В. А., начальника отдела архитектуры и ИСОГД комитета строительства, транспорта и ЖКХ администрации Шебекинского района, который сообщил о ходе внедрения Практики № 29 «Формирование земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности».

Результатом внедрения данной практики является внесение в реестр земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности, 100% сформированных земельных участков.

В рамках внедрения практики земельные участки, которые возможно предоставить субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности для организации бизнеса, сформированы, получены кадастровые номера.

Подготовлен перечень данных земельных участков, который размещен на официальном сайте администрации Шебекинского района в сети Интернет.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Практики № 29 «Формирование земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности».

По девятому вопросу слушали:

Шабанова А.А., заместителя главы администрации Шебекинского района – председателя комитета финансов и бюджетной политики администрации района, ответственного за внедрение Практики № 30 «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков».

В рамках внедрения практики необходимо разработать и утвердить нормативную правовую базу для расчета эффективных ставок земельного налога для приоритетных категорий плательщиков.

В рамках внедрения практики подготовлен расчет эффективных ставок земельного налога, разработан проект решения земских собраний о применении эффективных ставок земельного налога.

Принято решение: одобрить ход внедрения Практики № 30 «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков».

По десятому вопросу слушали:




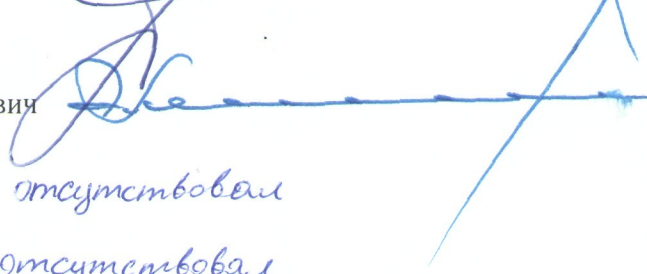

Озерова В. А., начальника отдела архитектуры и ИСОГД комитета строительства, транспорта и ЖКХ администрации Шебекинского района, который сообщил о ходе внедрения Перспективной Практики № 3 «Формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования».

В целях внедрения практики необходимо систематизировать информацию касательно текущего и планируемого землепользования, свободных земельных участках и объектах капитального строительства, вовлекаемых в оборот.

Информация о текущем и планируемом землепользовании, о свободных земельных участках и объектах капитального строительства, вовлекаемых в оборот, перечень государственных и муниципальных услуг в сфере земельно-имущественных отношений и строительства опубликованы на официальном сайте администрации Шебекинского района в сети Интернет.

Принято решение: одобрить итоги внедрения Перспективной Практики № 3 «Формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования».

Лист согласования протокола заседания экспертной группы по
мониторингу внедрения успешных практик, направленных на развитие
и поддержку малого и среднего предпринимательства на
муниципальном уровне, включенных в Атлас муниципальных практик
в Шебекинском районе

Правдин Игорь Валерьевич	
Балановский Алексей Георгиевич	
Вагнер Виктор Станиславович	
Лиман Сергей Алексеевич	
Пономарев Михаил Владимирович	
Попов Иван Васильевич	отсутствовал
Будко Сергей Николаевич	отсутствовал
Киселев Алексей Александрович	отсутствовал
Мироненко Сергей Евгеньевич	