



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т. 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-63-00, факс (4722) 33-67-46
e-mail: minecprom@belregion.ru
http://minecprom.ru

**Управление государственного
жилищного надзора
Белгородской области**

22.04.2022 № 26-3-09/1376/1

На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 сентября 2021 года № 430-пп»

Министерство экономического развития и промышленности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области» рассмотрело проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 сентября 2021 года № 430-пп», разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением государственного жилищного надзора Белгородской области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: повторно.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения:
с 25 марта 2022 года по 7 апреля 2022 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в сети Интернет по адресу: на инвестиционном портале Белгородской области (<https://belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/#tab-197>), на сайте министерства экономического развития и промышленности области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-konsultacii/ocenka-reguliruyushchego-vozdej44a-proekta-postan/>), а также на сайте управления государственного жилищного надзора Белгородской области (<http://belgji.ru/dokumenty/proekty-npa/>).

4. В ходе подготовки настоящего заключения проведены публичные консультации: с 15 апреля 2022 г. по 21 апреля 2022 г.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Проектом постановления Правительства Белгородской области вносятся изменения в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1) изменяются категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении лицензионного контроля (исключается категория «чрезвычайно высокий риск», водится категория «умеренный риск»);

2) изменяются сроки проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий в зависимости от установленных категорий риска:

- для категории высокого риска – один раз в 3 года;
- для категории среднего риска – один раз в 4 года;
- для категории умеренного риска – один раз в 5 лет;

3) утверждаются критерии отнесения деятельности лицензиатов к определенной категории риска с учетом вероятности, тяжести и масштаба негативных последствий несоблюдения лицензионных требований;

4) определены индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок;

5) уточняется срок проведения выездной проверки для микропредприятий.

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:

Проект нормативного правового акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Целью предлагаемого правового регулирования является создание результативной и эффективной системы проведения регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области.

В ходе подготовки проекта нормативного правового акта, органом-разработчиком проработаны альтернативные варианты применения профилактических и контрольных мероприятий. Предложенный разработчиком вариант нормативного регулирования устанавливает оптимальные и наиболее достоверные виды контрольных (надзорных) мероприятий, позволяющие своевременно и соразмерно реагировать на устранение выявленных нарушений обязательных требований.

Субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии – 140 ед.

Разработчиком проведен расчет стандартных издержек контролируемых лиц на предоставление пакета документов, необходимого для проведения контрольных (надзорных) мероприятий. Общая стоимость требования составит 203,9 тыс. руб.

7. Результаты анализа предложенного органом - разработчиком варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: риски не выявлены;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: не выявлено.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет стандартных издержек на предоставление пакета документов, необходимого для проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;

- анализ действующих нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

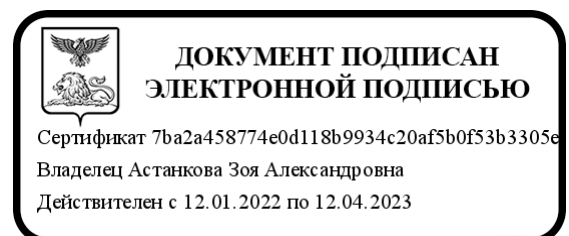
8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете министерством экономического развития и промышленности Белгородской области сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии/отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: принятие проекта постановления позволит минимизировать риски причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении лицензионного контроля на территории Белгородской области, закрепить широкий набор средств и механизмов проведения профилактических и контрольных мероприятий, снизить административную нагрузку на добросовестные хозяйствующие субъекты;

- вывод о наличии/отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект постановления Правительства области подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении/несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту постановления, в которых приняли участие: ООО «Управляющая компания РЭУ №5», ООО «Управляющая компания по жилью № 7», БРОО «ЦСИ «Вера». По итогам публичных консультаций поступило 6 предложений и замечаний. Министерством экономического развития и промышленности области разработчику рекомендовано доработать проект постановления в части определения индикаторов риска нарушения обязательных требований.

Замечания и предложения рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства, проект постановления доработан в соответствии с полученными замечаниями. При подготовке заключения проведены публичные обсуждения доработанного проекта нормативного правового акта.



Заместитель министра

З.А. Астанкова