

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Белгородской области «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия Правительством Белгородской области решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области»

Департамент экономического развития Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, рассмотрел проект постановления Правительства Белгородской области «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия Правительством Белгородской области решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области», подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением архитектуры и градостроительства Белгородской области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения уведомления о разработке концепции не проводились, а также проекта нормативного правового акта и сводного отчета в сроки с 3 по 17 мая 2018 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства области (<http://uaig31.ru/vse-dokumenty/>), департамента экономического развития области (<http://www.derbo.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushego-vozdeystviya/>) и Инвестиционном портале Белгородской области (<http://belgorodinvest.ru/ru/-investor/impact-assessment-process/orv-proektov-normativnyh-pravovyh-aktov/>).

4. В ходе подготовки настоящего заключения были проведены публичные консультации в сроки: не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления Правительства Белгородской области «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия Правительством Белгородской области решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов

капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области» (далее – Проект постановления) разработан в целях обеспечения единого подхода к нормативно-правовому регулированию порядка подготовки документации по планировке территории.

В соответствии с проектом постановления управление архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечивает рассмотрение заявлений о подготовке документации по планировке территории, осуществляет проверку разработанной документации по планировке территории на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также наличия необходимых согласований, готовит проект решения Правительства Белгородской области о подготовке и утверждении документации по планировке территории.

Согласование документации по планировке территории, в случаях предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, обеспечивают органы исполнительной власти Белгородской области, органы местного самоуправления, физические или юридические лица, заинтересованные в строительстве, реконструкции объекта регионального значения или объекта капитального строительства, размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Белгородской области.

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации и законами субъектов Российской Федерации.

Законом Белгородской области от 10 июля 2007 года №133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», к полномочиям Правительства Белгородской области отнесено установление порядка подготовки документации по планировке территории, а также принятие решения об утверждении документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом-разработчиком разработаны два варианта правового регулирования. Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы разработчик считает принять проект постановления, утверждающий порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия Правительством Белгородской области решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области, что обеспечит достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков.

Согласно оперативным данным управления архитектуры и градостроительства области не менее 10 органов исполнительной власти Белгородской области, не менее 5 органов местного самоуправления, а также не менее 10 физических или юридических лиц, заинтересованы в строительстве, реконструкции объекта регионального значения или объекта капитального строительства, размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Белгородской области.

Разработчиком проведен расчет издержек для субъектов предпринимательской деятельности на подачу заявления о принятии решения о подготовке документации по

планировке территории, сумма которых составит около 79 тыс. рублей.

Согласно данным справочно-правовой системы «Консультант Плюс» аналогичные нормативные правовые акты приняты примерно в 90% субъектах Российской Федерации.

7. Результаты анализа предложенного органом - разработчиком варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: риски не выявлены;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: не выявлено.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет издержек субъектов предпринимательской деятельности;
- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;
- анализ действующих нормативных правовых актов в других субъектах Российской Федерации.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете департаментом экономического развития Белгородской области сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии/отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: проект постановления обеспечивает единый подход к нормативно-правовому регулированию порядка подготовки документации по планировке территории, а также принцип открытости и доступности информации об организации и осуществлении контроля, включая проверки, за исполнением порядка должностными лицами;

- вывод о наличии/отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект постановления Правительства области подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении/несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту Постановления, в которых приняли участие: Белгородская торгово-промышленная палата. По итогам публичных консультаций поступило 3 предложения и замечания. Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.

**Заместитель
Губернатора области – начальник
департаamenta экономического развития
области**



О.Абрамов