**Об утверждении ставок арендной платы**

**за использование земель сельскохозяйственного назначения,**

**находящихся в государственной собственности Белгородской области и**

**государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=7CAF105AA5D7E10444B06FFF8C14C3DD1CBD359BBC46619C304EBE194202FE0256DFB0CDA1344F2CP8c5M) Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 10 февраля 2006 года № 36-пп «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области», на основании подготовленного департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области финансово-экономическое обоснования и с учетом результатов выполненного независимым оценщиком экономического обоснования годовой рыночной арендной платы и Правительство области **постановляет:**

1. Установить ставку арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственности на которые не разграничена, представленных видами угодий «пашня» (за исключением пашни, занятой многолетними травами на склонах крутизной более 3 градусов), «многолетние насаждения», в размере 4300 рублей   
   за 1 гектар земель в год.
2. Установить ставку арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственности на которые не разграничена, фактически занятых многолетними плодовыми насаждениями, не вступившими в плодоношение, в размере 1700 рублей   
   за 1 гектар земель в год.
3. Определить, что ставка арендной платы, установленная в пункте 2 настоящего постановления, применяется при расчете арендной платы, за использование земель, занятых многолетними плодовыми насаждениями, не вступившими в плодоношение, с 1 января 2020 года.
4. Признать утратившим силу постановление Правительства области   
   от 27 ноября 2017 года № 428-пп «Об утверждении ставок арендной платы   
   за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся   
   в государственной собственности Белгородской области».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент имущественных и земельных отношений области (Шамаев В.П.).
6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Губернатор**  **Белгородской области** | **Е. Савченко** |