**Стандартный расчет издержек хозяйствующих субъектов**

**в рамках исполнения постановления Правительства Белгородской области
от 28 декабря 2017 года № 513-пп «Об утверждении положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Белгородской области.**

**Название требования:** *подготовка пакета документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о соглашении архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Белгородской области.*

При направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в обязательном порядке представляются документы:

1. Обложка, содержащая информацию (- полное наименование проектной организации, подготовившей документ, краткое наименование организации-заказчика "заказчик - наименование организации-заказчика", вид работ (новое строительство или реконструкция), наименование (функциональное назначение) объекта, адрес объекта (адресный ориентир), наименование документа "Материалы архитектурно-градостроительного облика", должность, инициалы и фамилию, подпись лица, ответственного за подготовку проекта, с заверяющим оттиском печати проектной организации, подготовившей документ, год выполнения документа – 0,5 чел./часа

2. Технический паспорт объекта – 2,5 чел./часа;

3. Задание на проектирование (архитектурно-планировочное задание, техническое задание), утвержденное заказчиком (для объектов социальной инфраструктуры) – 2 чел./часа;

4. Пояснительная записка – 2,5 чел./часа;

5. Фотофиксация современного состояния земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта (комплекса (группы) объектов) – 1,5 чел./часа;

6. Фотофиксация реконструируемого объекта – 1,5 чел./часа;

7. Схема планировочной организации земельного участка (выполняется на государственной топографической основе) – 2,5 чел./часа;

8. Схема благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) – 2,5 чел./часа;

9. Схемы разверток фасадов по основным улицам (или по фасаду с главным входом) с отображением существующей застройки и элементов природного ландшафта в ортогональной проекции – 2 чел./часа;

10. Схемы фасадов в ортогональной проекции – 2 чел./часа;

11. Схемы фрагментов фасадов – 1,5 чел./часа

**Среднемесячная заработная плата по Белгородской области:** *40000 руб.*

**Средняя стоимость часа работы:** *227,27 руб. (40000 руб. /22 рабочих дня / 8 рабочих часов)*

**Общая стоимость требования** - 21 чел./часа

**Итого:** трудозатраты одного хозяйствующего субъекта на подготовку пакета документов, необходимого для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства – 4772,67 руб.

С 1 января 2018 года по настоящее время на территории Белгородской области выдано 951 свидетельство о согласовании АГО. Принято 175 решений об отказе в выдачи свидетельств о согласовании АГО. 1126 заявлений на выдачу свидетельств рассмотрены в особом порядке. 3 свидетельства аннулировано.