

Пояснительная записка о внедрении муниципальной практики
«Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на
прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и
строительства при реализации инвестиционных проектов на территории
Ракитянского района»

В рамках исполнения практики №18 «Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования», управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района сообщает, что государственная регистрация прав проводится в течение десяти рабочих дней со дня приема заявления и документов, необходимых для государственной регистрации, если документы сдаются физическим или юридическим лицом.

В случае подачи документов по государственной регистрации прав органом местного самоуправления сроки сокращаются до семи рабочих дней. Заявление о государственной регистрации права подается вместе с документом об уплате государственной пошлины, размер которой составляет: 2000 /две тысячи/ рублей при регистрации физическими лицами договоров аренды, 22000 /двадцать две тысячи/ рублей при регистрации юридическими лицами договоров аренды. Если же документы по государственной регистрации подаются органом местного самоуправления, то физическому лицу, либо юридическому лицу необходимо оплатить 50 % от размера государственной пошлины.

Планируемое целевое значение ключевого показателя эффективности (КПЭ): Среднее время прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов, не более 2-х месяцев - достигнуто.

За период с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. органами местного самоуправления Ракитянского района сданы 44 договора в Управление Росреестра по Белгородской области для государственной регистрации прав. Таким образом, сокращаются финансовые затраты и сроки при государственной регистрации прав. Средняя продолжительность оформления разрешительной документации в сфере земельных отношений составляет не более 2-х месяцев.

**Начальник отдела экономического анализа,
прогнозирования и трудовых отношений**



В. Котлярова